

	Ходатайство об установлении публичного сервитута	
1	<u>Комитет имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа Пермского края</u> (наименование органа, принимающего решение об установлении публичного сервитута)	
2	Сведения о лице, представившем ходатайство об установлении публичного сервитута (далее - заявитель):	
2.1	Полное наименование	Публичное акционерное общество «Россети Урал»
2.2	Сокращенное наименование (при наличии)	ПАО «Россети Урал»
2.3	Организационно-правовая форма	Публичное акционерное общество
2.4	Почтовый адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом)	620026, Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Мамина-Сибиряка, 140
2.5	Адрес электронной почты	perm@rosseti-ural.ru
2.6	ОГРН	1056604000970
2.7	ИНН	6671163413
3	Сведения о представителе заявителя:	
3.1	Фамилия	Лаушкина
	Имя	Елена
	Отчество (при наличии)	Станиславовна
3.2	Адрес электронной почты (при наличии)	filobok_es@geoi.ru
3.3	Телефон	+7(918)99-25-689
3.4	Наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя	Доверенность 59АА 4474227 от 13.10.2023 года
4	Прошу установить публичный сервитут в отношении земель и (или) земельного(ых) участка(ов) в целях (указываются цели, предусмотренные статьей 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации или статьей 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», частью 4.2 статьи 25 Федерального закона от 8 ноября 2007 г. № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»): эксплуатации объекта электросетевого хозяйства «Электросетевой комплекс Подстанция 110/10 кВ «Бахаревка» (ВЛ 10кВ ф. Фролы, КТП 6382, КТП 6272)» (в соответствии с п.1 статьи 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации)	
5	Испрашиваемый срок публичного сервитута 49 лет	
6	Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с пп. 4 п. 1 ст. 39.41 ЗК РФ невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут (при возникновении таких обстоятельств): -	
7	Обоснование необходимости установления публичного сервитута В соответствии с ч. 1 ст. 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» юридические лица, право собственности которых на сооружения возникло до 1 сентября 2018 года, имеют право переоформить право постоянного (бессрочного) пользования	

	земельным участком, право аренды земельного участка на публичный сервитут в порядке, установленном главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации. В соответствии с ч. 1 ст. 39.37 ЗК РФ публичный сервитут устанавливается для использования земельных участков и (или) земель в целях эксплуатации объектов электросетевого хозяйства, если указанные объекты являются объектами федерального, регионального или местного значения, либо необходимы для оказания организации электроснабжения населения. Публичный сервитут в отношении земельных участков/частей земельных участков, указанных в п. 9 ходатайства, устанавливается на основании ч. 1 ст. 39.37 ЗК РФ в целях эксплуатации существующего объекта электросетевого хозяйства «Электросетевой комплекс Подстанция 110/10 кВ «Бахаревка» (ВЛ 10кВ ф. Фролы, КТП 6382, КТП 6272)», являющегося объектом местного значения. Согласно письму Минэкономразвития от 01.03.2019 № Д23и-6636 в данном случае единственным документом - основанием установления публичного сервитута будет являться правоустанавливающий документ на такой объект, либо выписка из актов, перечней, справок о балансовой принадлежности (с учетом положений приказа Росреестра от 19.04.2022г. №П/0150), сведения, указанные в пп. 1-9 п. 2 ст. 39.41 и в пп. 2 п.3 ст.39.41 ЗК РФ, не приводятся. Год завершения строительства объекта электросетевого хозяйства «Электросетевой комплекс Подстанция 110/10 кВ «Бахаревка» (ВЛ 10кВ ф. Фролы, КТП 6382, КТП 6272)» – 2008 год, право собственности ПАО «Россети Урал» зарегистрировано в Едином государственном реестре недвижимости (запись № 59-59-01/210/2014-209 от 11.07.2014 года). Копии подтверждающих документов (выписка из Единого государственного реестра недвижимости от 02.10.2023 года № КУВИ-001/2023-223070656 на сооружение с кадастровым номером 59:00:0000000:7856) прилагаются. Публичный сервитут устанавливается с целью переоформления права аренды на земельные участки с кадастровыми номерами 59:32:0000000:12811, 59:32:2050001:2780, 59:32:2220001:111, 59:32:2050001:3347. Срок действия сервитута – 49 лет. Площадь зоны публичного сервитута объекта электросетевого хозяйства 87021 кв. м. В соответствии со ст. 39.41 ЗК РФ границы публичного сервитута устанавливаются в пределах, не превышающих размеров соответствующих охранных зон. В этой связи границы публичного сервитута соответствуют границам охранной зоны, установленной согласно Правилам установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденным постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 г. № 160. Установление публичного сервитута в границах существующих охранных зон наименее обременительно для использования земельного участка в соответствии с его целевым назначением и разрешенным использованием (п. 8 ст. 23 ЗК РФ). Плата за публичный сервитут не устанавливается согласно ч. 4 ст. 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 года № 137-ФЗ «О введение в действие Земельного кодекса Российской Федерации». Ввиду отсутствия утверждённой XML-схемы графического описания местоположения границ публичного сервитута согласно письму Минэкономразвития РФ от 29.01.2019 № ОГ-Д23-622 использованы XML-схемы, применяемые для формирования документов, содержащих сведения о зонах с особыми условиями использования территорий.
8	Сведения о правообладателе инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием земельного участка для государственных или муниципальных нужд, а также о правообладателе инженерного сооружения, являющегося линейным объектом,

	реконструкция, капитальный ремонт которого (реконструкция, капитальный ремонт участков (частей) которого) осуществляются в связи с планируемым строительством, реконструкцией, капитальным ремонтом объектов капитального строительства, в случае, если заявитель не является правообладателем указанного инженерного сооружения (в данном случае указываются сведения в объеме, предусмотренном строкой 2 настоящей формы) (заполняется в случае, если ходатайство об установлении публичного сервитута подается с целью установления публичного сервитута в целях реконструкции инженерного сооружения, являющегося линейным объектом, реконструкции его участка (части), которое переносится в связи с изъятием такого земельного участка для государственных или муниципальных нужд, а также если ходатайство об установлении публичного сервитута подается с целью установления публичного сервитута в целях реконструкции, капитального ремонта инженерного сооружения, являющегося линейным объектом, реконструкции, капитального ремонта его участков (частей): –	
9	Кадастровые номера земельных участков (при их наличии), в отношении которых подано ходатайство об установлении публичного сервитута, адреса или иное описание местоположения таких земельных участков	ЕЗП 59:32:0000000:5 59:32:0000000:6590(Пермский край, р-н Пермский)
		ЕЗП 59:32:0000000:5 (обособленный участок 59:32:0000000:6591)(Пермский край, р-н Пермский)
		59:32:0000000:12725(Пермский край, Пермский район, Фроловское с/п, с. Фролы)
		59:32:0000000:12811(Пермский край, Пермский муниципальный район, на земельном участке расположена ВЛ 10 кВ Ф. Фролы)
		59:32:0000000:13109(Пермский край, Пермский район, Фроловское с/п, с. Фролы, ул. Сибирская)
		59:32:0000000:13220(Пермский край, Пермский район, Фроловское с/п, с. Фролы, ул. Весенняя)
		59:32:0000000:13294(Пермский край, Пермский район, Фроловское с/п, с. Фролы, ул. Набережная)
		59:32:0000000:13336(Пермский край, Пермский район, Фроловское с/п, с.Фролы, ул.Полевая)
		59:32:0000000:14114(Пермский край, Пермский район, Фроловское с/п, с. Фролы, ул. Набережная, д. 5)
		59:32:0000000:14497(Пермский край, Пермский район, автомобильная дорога 1Р 242 Пермь-Екатеринбург, участок км 8+550-км 12+000)
		59:32:0000000:16082(Российская Федерация, Пермский край, муниципальный округ Пермский, село Фролы, улица Полевая)
		59:32:0000000:16083(Российская Федерация, Пермский край, муниципальный округ Пермский, село Фролы, улица Полевая)
		59:32:2050001:125(Пермский край, Пермский район, автомобильная

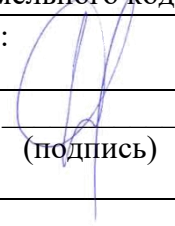
дорога 1Р 242 Пермь - Екатеринбург, участок км 10+290 - км 11+350)
59:32:2050001:610(Пермский край, Пермский район, Фроловское с/пос., с. Фролы, ул. Полевая, дом 6)
59:32:2050001:656(Пермский край, р-н Пермский, с/п Фроловское, с. Фролы, ул. Юбилейная, 2)
59:32:2050001:697(Пермский край, Пермский район, Фроловское с/п, с. Фролы, ул. Полевая, д. 5)
59:32:2050001:2081(Пермский край, Пермский район, Фроловское с/п, с.Фролы, ул.Полевая, 7)
59:32:2050001:2082(Пермский край, Пермский район, Фроловское с/п, с.Фролы, ул.Полевая, 7)
59:32:2050001:2175(Пермский край, Пермский район, Фроловское с/п, с.Фролы, ул.Сибирская, д.35)
59:32:2050001:2742(Пермский край, Пермский муниципальный район, Фроловское сельское поселение, с.Фролы, КТП-6272)
59:32:2050001:2780(Пермский край, Пермский муниципальный район, Фроловское сельское поселение, с. Фролы, ВЛ 10 кВ Ф. Фролы)
59:32:2050001:2938(Пермский край, Пермский район, Фроловское с/п, с. Фролы, ул. Сибирская)
59:32:2050001:3093(Пермский край, Пермский район, Фроловское с/п, с. Фролы, ул. Юбилейная)
59:32:2050001:3347(Пермский край, Пермский район, Фроловское с/п, с. Фролы)
59:32:2050001:3777(Российская Федерация, край Пермский, м.о. Пермский, с Фролы, ул Полевая, зу 9)
59:32:2050001:3976(Российская Федерация, Пермский край, м.р-н Пермский, с.п. Фроловское, с. Фролы, ул. Юбилейная, з/у 11)
59:32:2050001:4250(Пермский край, м.р-н Пермский, с. Фролы)
59:32:2050001:4272(Российская Федерация, Пермский край, м.р-н Пермский, с.п. Фроловское, с. Фролы, ул. Сибирская, з/у 35)
59:32:2050001:4658(Пермский край, Пермский р-н, с/с Фроловское, с. Фролы, ул. Сибирская)
59:32:2050001:4756(Российская Федерация, Пермский край, м.р-н Пермский, с.п. Фроловское, с Фролы, ул Юбилейная, з/у 15а)

59:32:2050001:4822(Российская Федерация, Пермский край,Пермский муниципальный округ, с.Фролы, ул.Юбилейная)
59:32:2050001:4823(Российская Федерация, Пермский край, муниципальный округ Пермский, село Фролы, улица Юбилейная)
59:32:3430001:9(край Пермский, р-н Пермский, с/пос. Фроловское, с. Фролы, ул. Сибирская, дом 2-а)
59:32:3430001:68(край Пермский, р-н Пермский, с/п Фроловское, с. Фролы, ул. Сибирская, 2в)
59:32:3430001:164(Пермский край, Пермский район, с. Фролы, ул. Сибирская, д. 1а)
59:32:3430001:168(Пермский край, Пермский район, с. Фролы, ул. Сибирская, д. 1в)
59:32:3430001:176(край Пермский, р-н Пермский, с\пос Фроловское, с. Фролы, ул. Сибирская, дом 1б)
59:32:3430001:994(Пермский край, Пермский район, Фроловское с/п, с. Фролы, ул. Набережная)
59:32:3430001:1160(Пермский край, Пермский район, Фроловское с/п, с. Фролы, ул. Сибирская)
59:32:3430001:1392(Пермский край, Пермский р-н, Фроловское с/п)
59:32:0000000:13335(Пермский край, Пермский район, Фроловское с/п, д. Плишки, ул. Садовая)
59:32:0000000:14299(Пермский край, Пермский район, Фроловское с/п, с. Фролы, ул. Липогорская)
59:32:0000000:14302(Пермский край, Пермский р-н, Фроловское с/п, с. Фролы, ул. Вишневая)
59:32:2220001:2(край Пермский, р-н Пермский, с/п Фроловское, д. Плишки)
59:32:2220001:3(край Пермский, р-н Пермский, с/п Фроловское, д. Плишки)
59:32:2220001:111(Пермский край, Пермский муниципальный район, Фроловское сельское поселение, д. Плишки, ВЛ 10 кВ Ф. Фролы)
59:32:3430001:365(край Пермский, р-н Пермский, с/п Фроловское, д. Плишки)
59:32:3430001:4173(Российская Федерация, Пермский край, р-н Пермский, Фроловское с/п, с. Фролы)
59:32:3430012:98(Пермский край, Пермский р-н, Фроловское с/п, с. Фролы, ул. Липогорская, 1)
59:32:3430012:105(Пермский край,

Пермский район, Фроловское с.п., с. Фролы, ул. Липогорская, д. 77)
59:32:3430015:92(Пермский край, Пермский район, Фроловское сельское поселение, с. Фролы, ул. Вишневая, д. 10)
59:32:3430015:127(Российская Федерация, край Пермский, м.о. Пермский, с Фролы, ул Вишневая, зу 2)
59:32:3430015:129(Пермский край, р-н Пермский, с/п Фроловское, с. Фролы, ул. Вишневая, д. 6)
59:32:3430015:131(Пермский край, Пермский район, Фроловское с/п, с/т Фроловское)
59:32:3430015:132(Российская Федерация, Пермский край, Пермский муниципальный район, Фроловское сельское поселение, с. Фролы, ул. Вишневая, 12)
59:32:3430015:141(Пермский край, Пермский район, сдт. Фроловское)
59:32:3430015:142(Российская Федерация, Пермский край, Пермский муниципальный район, Фроловское сельское поселение, с. Фролы, ул. Вишневая, 34)
59:32:3430015:143(Российская Федерация, Пермский Край, м.р-н Пермский, с.п. Фроловское, с. Фролы, ул. Вишневая, з/у 36)
59:32:3430015:144(Пермский край, Пермский район, Фроловское сельское поселение, с. Фролы, ул. Вишневая, д. 38)
59:32:3430015:145(Российская Федерация, край Пермский, м.о. Пермский, с Фролы, ул Вишневая, зу 40)
59:32:3430015:148(Пермский край, Пермский район, Фроловское с/п, с/т Фроловское)
59:32:3430015:149(Российская Федерация, Пермский край, м.р-н Пермский, с.п. Фроловское, с. Фролы, ул. Вишневая, з/у 48)
59:32:3430015:150(край Пермский, р-н Пермский, с/п Фроловское, с/т Фроловское)
59:32:3430015:153(Пермский край, Пермский район, с.п. Фроловское, с. Фролы, ул. Вишневая, д. 43)
59:32:3430015:154(Пермский край, Пермский р-н, Фроловское с/п, с. Фролы, ул. Вишневая, д. 41)
59:32:3430015:155(Пермский край, р-н Пермский, Фроловское с/п, с/т

"Фроловское", участок № 116)
59:32:3430015:156(Российская Федерация, Пермский край, м.р-н Пермский, с.п. Фроловское, с. Фролы, ул. Вишневая, з/у 37)
59:32:3430015:160(Пермский край, Пермский район, Фроловское с/п, с. Фролы, ул. Вишневая, 25)
59:32:3430015:161(край Пермский, р-н Пермский, с/п Фроловское, с/т "Фроловское", участок №121)
59:32:3430015:163(Пермский край, р-н Пермский, с/пос. Фроловское, с/т Фроловское)
59:32:3430015:167(Пермский край, Пермский р-н, Фроловское с/п, с/т Фроловское, Участок 43)
59:32:3430015:169(Пермский край, Пермский район, Фроловское с/п, с. Фролы, ул. Вишневая, 9)
59:32:3430015:170(Пермский край, Пермский район, Фроловское с/п, сдг. Фроловское)
59:32:3430015:173(Пермский край, р-н Пермский, Фроловское с/п, с/т "Фроловское", участок №135)
59:32:3430015:177(Пермский край, Пермский район, Фроловское с/п, с. Фролы, ул. Вишневая, 4)
59:32:3430015:178(Пермский край, Пермский район, Фроловское сельское поселение, с. Фролы, ул. Вишневая, 31)
59:32:3430015:289(Пермский край, Пермский район, Фроловское с/п, с. Фролы, ул. Вишневая, д. 28)
59:32:3430015:291(Пермский край, р-н Пермский, с.п. Фроловское, с. Фролы, ул. Вишневая)
59:32:3430015:293(Российская Федерация, край Пермский, м.о. Пермский, с Фролы, ул Вишневая, зу 15)
59:32:3430015:295(Пермский край, Пермский р-н., с. Фролы, ул. Вишневая)
ЕЗП 59:32:0000000:5 (обособленный участок 59:32:0000000:6597)(Пермский край, р-н Пермский)
59:32:0000000:12558(Пермский край, Пермский район)
59:32:0000000:12920(Пермский край, Пермский район, Фроловское с/пос, в 0.20 км юго-восточнее д. Бахаревка)
59:32:0000000:13274(Пермский край, Пермский район, Фроловское с/п, с. Фролы, ул.5-я Ферма)
59:32:3430001:107(Пермский край,

		Пермский район, Фроловское с/п, примерно в 0,85 км по направлению на северо-восток от ориентира д. Липаки) 59:32:3430001:241(край Пермский, р-н Пермский, с/п Фроловское, с. Фролы) 59:32:3430001:675(Пермский край, Пермский район, автомобильная дорога 1Р 242 Пермь - Екатеринбург, участок км 8+550 - км 12+000) 59:32:3430001:845(Пермский край, р-н Пермский, с/п Фроловское, с. Фролы) 59:32:3430001:995(Пермский край, Пермский р-н, Фроловское с/п, с. Фролы, ул. Березовая роща, д. 7) 59:32:3430001:1146(Пермский край, Пермский район, Фроловское с/п, примерно в 1,1 км от д.Бахаревка) 59:32:3430001:1389(Пермский край, Пермский район, с. Фролы, ул. 5-я Ферма) 59:32:3430001:2505(Пермский край, Пермский район, Фроловское сельское поселение, примерно в 1,1 км от д. Бахаревка) 59:32:3430001:2516(Пермский край, Пермский район, с. Фролы) 59:32:3430001:2517(Пермский край, Пермский район, с. Фролы) 59:32:3430001:3623(Российская Федерация, Пермский муниципальный район) 59:32:3430001:4525(Пермский край, муниципальный округ Пермский, Фроловское т/у, примерно в 1,1 км от д. Бахаревка) 59:32:3430001:4526(Пермский край, Пермский р-н., с. Фролы, примерно в 1,1 км. от д. Бахаревка) 59:32:3430001:4527(Пермский край, Пермский р-н., с. Фролы, примерно в 1,1 км. от д. Бахаревка) 59:32:3430001:4582(Пермский край, Пермский муниципальный округ, село Фролы)
10	Право, на котором инженерное сооружение принадлежит заявителю (если подано ходатайство об установлении публичного сервитута для реконструкции, капитального ремонта или эксплуатации указанного инженерного сооружения, реконструкции или капитального ремонта участка (части) инженерного сооружения, являющегося линейным объектом) собственность	
11	Сведения о способах представления результатов рассмотрения ходатайства:	
	в виде электронного документа, который направляется уполномоченным органом заявителю посредством электронной почты	Да
	в виде бумажного документа, который заявитель получает непосредственно при личном обращении или посредством почтового отправления	Нет

12	Документы, прилагаемые к ходатайству: 1) Подготовленные в форме электронного документа сведения о границах публичного сервитута, включающие графическое описание местоположения границ публичного сервитута и перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения Единого государственного реестра недвижимости (пп. 1 п. 5 ст. 39.41 ЗК РФ); 2) Выписка из ЕГРН от 02.10.2023 года № КУВИ-001/2023-223070656 на сооружение с кадастровым номером 59:00:0000000:7856 (пп. 3 п. 5 ст. 39.41 ЗК РФ); 3) Доверенность от 13.10.2023 г. № 59АА 4474227 (пп. 4 п.5 ст. 39.41 ЗК РФ); 4) Копия паспорта серия 7922 № 846135; 5) Изменения в Устав от 09.06.2023 г.; 6) Информационная справка от 12.12.2023 года № 34307.	
13	Подтверждаю согласие на обработку персональных данных (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, а также иных действий, необходимых для обработки персональных данных в соответствии с законодательством Российской Федерации), в том числе в автоматизированном режиме	
14	Подтверждаю, что сведения, указанные в настоящем ходатайстве, на дату представления ходатайства достоверны; документы (копии документов) и содержащиеся в них сведения соответствуют требованиям, установленным статьей 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации	
15	Подпись:	Дата:
	 _____ (подпись)	_____ «20» декабря 2023 г.
	Лаушкина Е.С. (инициалы, фамилия)	